

Die Ausstattungsliste für Ihre Ferienwohnung

Die 56 Dinge, die jede Ferienwohnung vor dem ersten Gast braucht. Zum Abhaken, Raum für Raum, mit dem, worauf Sie beim Kauf achten sollten.

Passende Produkte zu jedem Artikel finden Sie online unter lexoproperties.com/shopping-list

ARTIKEL	WORAUF SIE ACHTEN SOLLTEN
Sicherheit (teils gesetzlich Pflicht)	
☐ Feuerlöscher	Mindestens 2 kg Pulver, Brandklasse ABC, mit Wandhalterung. Ablaufdatum bei Lieferung prüfen.
☐ Löschdecke	Auf EN 1869 achten. Neben dem Herd aufhängen, nicht darüber.
☐ Rauchmelder	EN 14604 und 10-Jahres-Batterie: kein Batteriewechsel zwischen den Gästen.
☐ Kohlenmonoxidmelder	Nur nötig, wenn mit Gas gekocht oder geheizt wird. Auf EN 50291 achten.
☐ Erste-Hilfe-Set	Ein kompaktes Set nach DIN 13157 deckt alles ab, was ein Gast braucht.
☐ Schlüsselbox	Zur Wandmontage, wetterfest, mit änderbarem Code. Zwei kaufen: eine als Reserve für den Notfall.
☐ Ordner für Anleitungen	In einem Sichtbuch liegen alle Gerätebedienungsanleitungen und das Hausbuch an einem Ort.
Badezimmer	
☐ Föhn	Mindestens 1800 W, am besten mit Wandhalter. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Badetücher, weiß	Weißer Baumwolle um 500 g/m ² . Drei pro Gast einplanen.
☐ Hand- und Gästetücher, weiß	Aus derselben Serie wie die Badetücher, damit alles zusammenpasst.
☐ Badematten	Bei 60 °C waschbar, zwei pro Bad.
☐ Mülleimer mit Deckel	Treiteimer mit Deckel, 5 Liter.
☐ Toilettenbürste	Edelstahl oder Keramik, leicht zu reinigen.
☐ Saugglocke	Erspart einen nächtlichen Notdienst.
☐ Haken und Handtuchhalter	Gäste brauchen einen Platz für Handtücher. Modelle ohne Bohren halten auf Fliesen.
☐ Seifenspender	Nachfüllbare Spender sehen besser aus und sind günstiger als Einzelflaschen.

Schlafzimmer

☐ Matratzenschoner	Wasserdicht und atmungsaktiv. Einer auf dem Bett, einer in Reserve.
☐ Weißer Bettwäsche	Weißer Baumwollsatin, drei Sätze pro Bettgröße.
☐ Spannbettlaken, weiß	Vor der Bestellung die Matratzenhöhe prüfen.
☐ Kopfkissen	Bei 60 °C waschbar. Zwei pro Person, Größe passend zur Bettwäsche.
☐ Bettdecke	In Deutschland eine Ganzjahresdecke, auf Zypern reicht eine leichte. Bei 60 °C waschbar.
☐ Verdunkelungsvorhänge	Das Detail, das die meisten vergessen. Selbst eine Nacht testen.
☐ Kleiderbügel	Einheitliche Holzbügel, acht pro Schrank.
☐ Nachttischlampen	Modelle mit USB-Anschluss lösen die Ladekabel-Frage. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Steckdosenleiste am Bett	In Deutschland eine normale Leiste, auf Zypern die UK-Variante Typ G kaufen.
☐ Bügeleisen und Bügelbrett	Ein kompaktes Brett passt in jeden Schrank. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Ganzkörperspiegel	Ein Türspiegel spart Platz.
☐ Wäschekorb	Faltbar mit Deckel.

Küche

☐ Messerblock	Ein Set deckt Koch-, Brot- und Schälmesser ab.
☐ Schneidebretter	Spülmaschinenfest, zwei Größen.
☐ Küchenhelfer-Set	Pfannenwender, Kelle, Löffel und Zange in einem Set.
☐ Sparschäler, Schere, Dosenöffner	Die drei kleinen Helfer, die Gäste immer suchen.
☐ Nudelsieb	Edelstahl, mit Standfüßen.
☐ Korkenzieher und Flaschenöffner	Ein Kellnermesser kann beides.
☐ Pfannen- und Topfset	Vor der Bestellung prüfen, ob das Kochfeld Induktion ist.
☐ Bratpfanne	Beschichtet, 28 cm. Jährlich ersetzen.
☐ Ofenhandschuhe	Silikon hält länger als Stoff.
☐ Wasserkocher	Edelstahl, 1,7 Liter. Auf Zypern mit UK-Stecker oder Adapter. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Toaster	Ein einfaches Modell mit zwei Schlitten reicht. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>

ARTIKEL	WORAUF SIE ACHTEN SOLLTEN
☐ Kaffeemaschine	Kapselmaschinen sind für Gäste am einfachsten. Passende Kapseln vorrätig halten. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Besteckset	Für sechs Personen, spülmaschinenfest.
☐ Geschirrsset	Schlichtes weißes Porzellan lässt sich einzeln nachkaufen.
☐ Gläser	Sechs Wasser- und sechs Weingläser für zwei Schlafzimmer.
☐ Weingläser	Spülmaschinenfest und nicht zu dünn.
☐ Geschirrtücher	Weißer Baumwolle, bei 90 °C waschbar.
☐ Vorratsgläser	Beschriftete Gläser für Tee, Kaffee und Zucker wirken auf Fotos aufgeräumt.
☐ Wischmopp und Eimer	Ein Schleudermopp spart der Reinigungskraft Zeit.
☐ Besen und Kehrschaufel	Mit langem Stiel, damit niemand knien muss.

Wohnzimmer

☐ Wohndecke	Waschbar und in neutraler Farbe.
☐ Sofakissen	Bezüge mit Reißverschluss lassen sich nach jedem Gast waschen.
☐ Ladestation	Eine Mehrfach-Ladestation im Wohnzimmer beendet die Kabelsuche. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ Stehlampe	Warmweißes Licht macht Fotos und Abende schöner. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>
☐ LED-Glühbirnen, warmweiß	Überall dieselbe Lichtfarbe, 2700 K.
☐ Batterien	Für Fernbedienungen und Waagen, immer einen Vorrat.
☐ Reiseadapter	In Deutschland brauchen Gäste aus Großbritannien und von außerhalb Europas einen, auf Zypern Gäste aus der EU. Zwei in der Wohnung lassen.
☐ WLAN-Repeater	Wenn das Signal im Schlafzimmer schwach ist, ist ein Repeater günstiger als schlechte Bewertungen. <i>Zypern: UK-Adapter nutzen oder vor Ort kaufen</i>

Lieber sorgenfrei vermieten?

Mit Lexo Co-Hosting kümmern wir uns um Gäste, Preise und Bewertungen. Mehr unter lexoproperties.com/co-hosting